

## Barème d'honoraires au 1<sup>er</sup> avril 2017

### Honoraires de transaction

Montant de la transaction (€ TTC)	Honoraires (% TTC)
Inférieur à 150.000€	5%*
De 150.001€ à 300.000€	4,5%
De 300.001€ à 400.000€	4%
A partir de 400.000€	3,5%

\* (avec minimum de 5.000€ TTC)

### Honoraires de location

Surface	Objet	Montant des honoraires (en € / m <sup>2</sup> )	
		En zone non tendue	En zone tendue
Inférieure à 50 m <sup>2</sup>	Réalisation du bail	5€ / m <sup>2</sup>	6€ / m <sup>2</sup>
	État des lieux	3€ / m <sup>2</sup>	3€ / m <sup>2</sup>
De 51 à 70 m <sup>2</sup>	Réalisation du bail	4,5€ / m <sup>2</sup>	5,5€ / m <sup>2</sup>
	État des lieux	3€ / m <sup>2</sup>	3€ / m <sup>2</sup>
De 71 à 100m <sup>2</sup>	Réalisation du bail	4€ / m <sup>2</sup>	5€ / m <sup>2</sup>
	État des lieux	3€ / m <sup>2</sup>	3€ / m <sup>2</sup>
A partir de 101m <sup>2</sup>	Réalisation du bail	3,5€ / m <sup>2</sup>	4,5€ / m <sup>2</sup>
	État des lieux	3€ / m <sup>2</sup>	3€ / m <sup>2</sup>

### Honoraires de gestion

6% HT (soit 7,2% TTC)

Honoraires à la charge du bailleur